

SmileTown
垂水北舞子3丁目

最終分譲残り 1 区画

整形地×南向き

敷地面積

66 坪超

※イメージCG画像
(実際とは異なります)B号地
土地価格3,762 (税込み)
万円

■所在/神戸市垂水区北舞子3丁目 ■交通/JR神戸線「舞子」駅徒歩18分(約1415m~1425m)山陽電鉄本線「西舞子」駅徒歩16分~17分(約1275m~1285m)、山陽電鉄本線「舞子公園」駅徒歩16分~17分(約1285m~1295m) ■学区/舞子小学校 徒歩10分(約775m~785m)・星陵台中学校 徒歩16分(約1270m~1280m) ■団地設備/関西電力、都市ガス、公営水道、排水(汚水、雑排水は公共下水道、雨水は道路側溝へ放流) ■道路幅員/約4.5m舗装道路 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域/第四種高度地区/準防火地域/宅地造成工事規制区域/文教地区 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■私道負担/有り A号地:27.67㎡ B号地:27.62㎡ ■団地総区画数/2区画 ■今回販売区画数/1区画 ■土地価格/3762万円 ■土地面積/218.89㎡(66.21坪) ■造成工事完了日/令和5年2月完了済み ■建物構造/木造2階一戸建住宅 ■建物完成/要相談 ■建築条件付土地販売 ■施工/売主 関西住宅販売株式会社

LOCATION

教育施設 EDUCATION



アクセス ACCESS

SmileTown
西舞子駅前 V

駅近物件

お出かけ・通勤・通学にすぐに向かえる

アクセス環境良好な駅近の街

D号地
土地価格2,664 (税込み)
万円~

D号地 土地面積 100.10 ㎡ (30.28 坪)

LOCATION

- 山陽電鉄
■「西舞子」駅 徒歩 9 min
- JR 神戸線
■「舞子」駅 徒歩 19 min 自転車 6 min
- 舞子小学校 徒歩 5 min ■舞子中学校 徒歩 9 min

■所在/神戸市垂水区西舞子4丁目 ■交通/山陽電鉄「西舞子」駅より徒歩9分~10分(700m~740m) ■学区/舞子小学校より徒歩5分~6分(400m~440m)・舞子中学校より9分(650m~690m) ■団地設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、公営水道、排水(汚水、雑排水は公共下水道、雨水は道路側溝へ放流) ■道路幅員/東側道路約5.6m舗装道路 敷地内道路:約5.0m舗装道路 ■用途地域/第一種住居地域 ■高度地区/第5種高度地区 ■防火地域/準防火地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■私道負担/有 ●専用通路面積113.64㎡道路持分各1/5 ■地目/宅地 ■団地総区画数/5区画 ■今回販売区画数/4区画 ■土地価格/2664万円~2876万円 ■土地面積/100.04㎡(30.26坪)~112.31㎡(33.97坪) ■建物構造/木造2階一戸建住宅 ■建物完成予定/要相談 ■建築条件付土地販売 ■施工/売主 関西住宅販売株式会社

SmileTown
垂水北舞子4丁目Ⅱ

敷地面積 51 坪超アリ!!



LOCATION

- 舞子小学校 徒歩 4 min
- 星陵台中学校 徒歩 23 min

- 山陽電鉄本線 徒歩 10~11 min JR 神戸線 徒歩 17 min
- 「西舞子」駅 ■「舞子」駅

■所在/兵庫県神戸市垂水区北舞子4丁目 ■交通/山陽電鉄「西舞子」駅徒歩10分~11分(約800m~820m)、JR神戸線「舞子」駅徒歩17分(約1300m~1320m) ■学区/舞子小学校 徒歩4分(約300m~320m)・星陵台中学校 徒歩23分(約1800m~1820m) ■設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、公営水道、排水(汚水、雑排水は公共下水道へ、雨水は道路側溝に放流) ■道路幅員/約5.0m舗装道路 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域/第四種高度地区/準防火地域/宅地造成工事規制区域/文教地区 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■私道負担/有り ●専用通路面積358.15㎡道路 各号地持分負担 ■団地総区画数/10区画 ■今回販売区画数/7区画 ■土地価格/3183万円~4493万円 ■最多販売価格帯/4000万円 ■土地面積/137.31㎡(41.53坪)~171.36㎡(51.83坪) ■造成工事完了日/完了済み ■建物構造/木造2階一戸建住宅 ■開発許可番号/第7128号 ■開発許可年月/令和3年11月4日 ■建物完成/要相談 ■建築条件付土地販売 ■施工/売主 関西住宅販売株式会社